

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Asikin, Zainal. *Hukum Kepailitan dan Penudaan Pembayaran di Indonesia*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2000
- Asyhadie, Zaeny. *Hukum Bisnis Proses dan Pelaksanaannya di Indonesia*. Jakarta: PT.Raja Grafindo Persada. 2005.
- Binoto, Nadapdap. *Hukum Perseroan Terbatas*, cet.I. Jakarta : Permata Aksara, 2013.
- Budiono, Herlien *Dasar Teknik Pembuatan Akta Notaris*, Cet.II, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2014.
- Chatamarrasjid. *Menyikapi Tabir Perseroan Terbatas (Piercing The Corporate Veil) Kapita Selekt Hukum Perusahaan*. Bandung: Citra Aditya,, 2000.
- Dardiri, Hasyim. *Hukum Perikatan Dan Perjanjian*. Surakarta: UNS Press. 2015.
- Erawaty, Elly dan J.S. Badudu. *Kamus Hukum Ekonomi*. Jakarta: Komponen Pengembangan Hukum Ekonomi Proyek ELIPS. 1996
- Fuady, Munir. *Hukum Pailit dalam Teori dan Praktek*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2017.
- \_\_\_\_\_. *Perseroan Terbatas dalam Paradigma Baru*. Bandung: Citra Aditya Bakti 2002
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Perseroan Terbatas*. Jakarta: Sinar Grafika,2013.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya)*. Jakarta: Djambatan, 1999
- Hartini, Rahayu. *Hukum Kepailitan*. Malang : UMM Press, 2008
- Hidayat, Muchtar. *Manajemen Aset (Privat dan Publik)*. Yogyakarta: LaksBang. 2011.
- Hutagalung, Arie. S. *Serba Aneka Tanah Dalam Kegiatan Ekonomi* cetakan pertama. Jakarta: Bahan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia. 2002.

- J. Satrio. *Hukum Perikatan: Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Bandung: PT. Citra Aditya, 1995.
- Lontoh, Rudy A., et al. *Penyelesaian Utang Piutang Melalui Pailit atau Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang*. Bandung : Alumni, 2001.
- Mamudji, Sri et.al. *Metode Penelitian dan Penulisan Hukum*. Jakarta: Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia. 2005.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum dan Penelitian Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti. 2004.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Harta Kekayaan*. Cet. I. Bandung: Citra Aditya Bakti, 1994.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Perikatan*. Bandung : PT. Citra Aditya Bakti,1990.
- Nugroho. Dr. Susanti Adi, S.H., M.H. *Hukum Kepailitan Di Indonesia: Dalam Teori dan Praktik Serta Penerapan Hukumnya*, Cet. I. Jakarta: Prenadamedia Group, 2018.
- Prasetya, Rudi. *Maatschap, Firma dan Persekutuan Komanditer, PT*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2004.
- Prasetyo, Edwin dan Djuwityastuti. *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Properti Atas Kepailitan Perusahaan Pengembang Berdasarkan Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 Tentang Kepailitan Dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (Studi Putusan Pengadilan Niaga Jakarta Pusat No. 01/ Pdt.Sus Pemb. Perdamaian/ 2015/ Pn.Niaga.Jkt.Pst)*. Jurnal Privat Law Vol. VII No 1. Januari - Juni 2019.
- Prayoga, Andhika. *Solusi Hukum Ketika Bisnis Terancam Pailit*. Yogyakarta : Pustaka Yustisia, 2014.
- Rusli, Hardijan. *Hukum Perjanjian Indonesia dan Common Law*. Jakarta: Pustaka Sinar Harapan. 1996.
- Salam, Moch. Faisal. *Penyelesaian Sengketa Bisnis Secara Nasional dan Internasional*. Bandung : Mandar Maju, 2007.
- Santoso, Urip. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Prenadamedia Group, 2010.
- Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Jakarta : Grasindo, 2000

- Sinaga, Syamsudin M. *Hukum Kepailitan Indonesia*. Jakarta : PT. Tatanusa, 2012
- Sjahdeini, Sutan Remy. *Hukum Kepailitan Memahami Faillissementsverordening juncto*. Jakarta : Grafiti, 2002
- Slamet, Sri Redjeki. *Kedudukan Kurator Sebagai Pengampu Debitor Pailit, Peran, Tugas Dan Tanggung Jawabnya Dalam Pengurusan Dan Pemberesan Harta Pailit*. Lex Jurnalica Vol. 14 No 3. 2017
- \_\_\_\_\_. *Kepailitan Suatu Solusi dalam Memaksimalkan Penagihan Piutang Kreditur*. Lex Jurnalica, Vol. 6 No. 3. 2009.
- \_\_\_\_\_. *Kepailitan Suatu Solusi dalam Memaksimalkan Penagihan Piutang Kreditur*. Lex Jurnalica, Vol. 6 No. 3. 2009.
- Soemitro, Ronny Hanitijo. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Ghalia Indonesia. 1983.
- Soerjono, Soekanto dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif suatu tinjauan singkat*. Jakarta: Raja Grafindo Persada. 2006.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : Intermasa, 2001.
- \_\_\_\_\_. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta: Intermassa. 1994
- Sumaryono, E. *Etika dan Hukum: Relevansi Teori Hukum Kodrat Thomas Aquinas*, Yogyakarta: Kanisius, 2002.
- Supramono, Gatot. *Perjanjian Utang Piutang*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group. 2013.
- Widjaja, Gunawan dan Kartini Muljadi. *Perikatan yang Lahir dari Undang-undang*. Jakarta : Raja Grafindo Perseda, 2004.
- Widjaja, Gunawan. *Resiko Hukum dan Bisnis Perusahaan Pailit*. Jakarta: Forum Sahabat, 2009.
- \_\_\_\_\_. *Resiko Hukum Pemilik, Direksi & Komisaris PT*. Jakarta: Forum Sahabat, 2008.
- Yani, Ahmad dan Gunawan Widjaja. *Seri Hukum Bisnis Kepailitan*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada, 2002.

## B. Peraturan Perundang-undangan

Indonesia. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgelijk Wetboek)*.  
Staatblat No 23 Tahun 1847

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Perumahan dan Pemukiman*. UU No. 1  
Tahun 2011, LN No. 7 Tahun 2011 TLN No. 5188

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria*,  
UU No. 5 Tahun 1960, LN No. 104 tahun 1960 TLN No. 2043

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Pendaftaran Tanah*, PP No. 24  
Tahun 1997, LN No. 59 Tahun 1997, TLN No. 3696

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Perlindungan Konsumen*, UU No. 8  
Tahun 1999, LN No. 42 Tahun 1999, TLN NO. 3821

\_\_\_\_\_. *Undang-undang tentang Perseroan Terbatas*, UU No. 40 tahun  
2007, LN. No. 106. Tahun 2007, TLN No. 4756

\_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban  
Pembayaran Utang*, UU No. 37 Tahun 2004, LN No. 131 Tahun  
2004, TLN NO.4443

\_\_\_\_\_. *Peraturan Menteri Dalam Negeri Tentang Ketentuan-ketentuan  
Mengenai Penyediaan dan Pemberian Tanah Untuk Keperluan  
Perusahaan*, PERMENDAGRI No. 5 tahun 1974.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat  
tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah*,  
PERMEN PUPR No. 11/PRT/M/2019

Putusan Pengadilan Niaga Surabaya Nomor 11/G.lain-lain/2015/  
PN.Niaga.Sby

\_\_\_\_\_. Nomor 02/pkpu/2014/ PN.Niaga.Sby

Putusan Mahkamah Agung Nomor 850 K/Pdt.sus-pailit/2017.

### C. Skripsi/Tesis

Ahmad Adi Winarto, S.H. 2008. Tanggung Jawab Developer Sebagai Upaya Perlindungan Konsumen Dalam Bidang Perumahan Di Semarang. Skripsi (S1). Semarang: Universitas Diponegoro.

Armyen Lodika, 2016. Status Hukum Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun Sebagai Objek Perjanjian Pengikatan Jual Beli Dalam Harta Pailit. Skripsi (S1). Yogyakarta: Universitas Islam Indonesia.

Fitri Susanti, S.H. 2008. Praktek Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah Berdasarkan Akta Notaris Di Jakarta Timur. Tesis (S2). Semarang: Universitas Diponegoro.

Lita Luthfiyanti, 2017. Kajian Pustaka mengenai tanggung Jawab Direksi dalam Perseroan Terbatas Atas perbuatan Melawan Hukum. Skripsi (S1). Bandung: Universitas Pasundan,

### D. Website

Christian alvin zachary, "*Persetujuan RUPS dalam Jual Beli Aset Perseroan Terbatas*" diakses dari <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt5be547cf9a4f7/persetujuan-rups-dalam-jual-beli-aset-perseroan-terbatas/> tanggal 5 juli 2020

Finansialku.com, *Definisi Developer.* diakses dari <https://www.finansialku.com/developer-adalah/>. 25 juni 2020.

Hukumonline.com, *Persetujuan RUPS dalam Jual Beli Aset Perseroan Terbatas.* Diakses dari <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt5be547cf9a4f7/persetujuan-rups-dalam-jual-beli-aset-perseroan-terbatas/> . 5 juli 2020

Hukumonline.com. *Mengenai Benda Bergerak Dan Tidak Bergerak.* Diakses dari <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/cl4712/mengenai-benda-bergerak-dan-benda-tidak-bergerak/>. 5 juli 2020

Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) online. Diakses melalui <https://kbbi.web.id/ikat>. 25 Mei 2020

Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) online. Diakses melalui <https://kbbi.web.id/likuidasi>. 24 juni 2020

Konsultanhukum.web.id. *Peralihan Hak Atas Tanah Sudah Terjadi Meski Belum Disertifikatkan, Ini Dasar Hukumnya!*. Diakses melalui <https://konsultanhukum.web.id/peralihan-hak-atas-tanah-sudah-terjadi-meski-belum-disertifikatkan-ini-dasar-hukumnya/>. 26 Mei 2020

Legalakses.com, “Pengertian Perseroan Terbatas” diakses dari <https://www.legalakses.com/pengertian-perseroan-terbatas/> tanggal 5 juli 2020

Letezia Tobing, S.H., M.kn, “*Mengenai Benda Bergerak Dan Tidak Bergerak*” diakses dari <https://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/cl4712/mengenai-benda-bergerak-dan-benda-tidak-bergerak/> tanggal 5 juli 2020

ninyasmineliasih.com. *Perdamaian dalam Perkara Kepailitan*. Diakses melalui <https://ninyasmineliasih.com/2018/02/24/perdamaian-dalam-perkara-kepailitan/> , 25 Juni 2020

Parwanti94.blogspot.com. *Contoh Hukum Objek Berwujud.Tidak Berwujud,Bergerak Dan Tidak Bergerak*. Diakses dari <http://parwanti94.blogspot.com/2015/04/contoh-hukum-objek-berwujudtidak.html>. 5 juli 2020